



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

(Legge n. 15 del 04/08/2015)

Direzione: V – SVILUPPO ECONOMICO E POLITICHE SOCIALI

Servizio: Turismo

Ufficio Strutture ricettive Messina e zona Tirrenica

OGGETTO: Classifica della struttura ricettiva tipologia B&B denominata "Fata Morgana", categoria 1 stella, sita nel Comune di Messina, Via Del Carmine n. 43 Villaggio Contesse.

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA V DIREZIONE

Proposta n. 1221 del 16.11.16

DETERMINAZIONE N. 1198 del 23/11/2016

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTA la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";

VISTO il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "Trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10/2005;

VISTA la legge della Regione Sicilia del 6 Aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico-ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene adottato dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio e che il periodo in corso è il 2012/2016;

VISTO il decreto del 08/02/2001, e successive modifiche e integrazioni, dell'Assessorato Regionale al Turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive tipologia bed and breakfast;

VISTO l'art. 41 della Legge Regionale del 26 Marzo 2002 n. 2, che inserisce i bed and breakfast tra le attività ricettive previste dalla legge regionale n. 27/96;

VISTO l'art. 77 della Legge del 16 Aprile 2003 n. 4, con la quale viene modificato il numero delle camere utilizzabili dai bed and breakfast per l'attività ricettiva;

VISTO il D.A. n 2/Gab dell'Assessorato Regionale del turismo, delle comunicazioni e dei trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive fino ad emanazione di nuovo decreto;

VISTO il decreto del 15/12/2014 e successive modifiche ed integrazioni dell'Assessorato Regionale al Turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive;

VISTO il D. Lgs. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

VISTA la L.R. n. 7 del 27/03/2013, contenente norme transitorie per l'istituzione dei liberi consorzi comunali;

VISTA la L.R. n. 8 del 24/04/2014 contenente norme per l'istituzione dei liberi consorzi comunale e delle città metropolitane;

VISTA la L.R. n. 15 del 04/08/2015 con la quale vengono istituiti i liberi consorzi comunali e le città metropolitane;

PRESA VISIONE del Codice di comportamento dei dipendenti di questo Ente, e rilevata l'insussistenza di conflitto di interessi;

VISTA la Segnalazione Certificata di Inizio Attività trasmessa tramite pec dal SUAP del Comune di Messina e acquisita al protocollo di questo Ente in data 05/07/2016 al n. 22009/16, con la quale il Sig. Musumeci Ferdinando, nato a Taormina (ME) il 31/10/1989 e residente in Messina Via Del Carmine n. 43 scala B int. 21 Villaggio Contesse, C.F.: MSM FND 89R31 L042J, nella qualità di titolare, segnala l'avvio dell'attività ricettiva nella tipologia Bed and Breakfast denominata "Fata Morgana", categoria 1 stella, nell'immobile sito nel Comune di Messina, Via Del Carmine n. 43 scala B int. 21 Villaggio Contesse, e censito in catasto al foglio di mappa 144 part. 40 sub 40;

VISTE la planimetria dei locali e la perizia asseverata redatta dal Geom. Magazzù Alberto iscritto al Collegio dei Geometri di Messina al n. 1839, nella quale assevera che lo stato dei luoghi è conforme alle planimetrie catastali, che l'immobile di che trattasi, la cui destinazione d'uso è coerente con l'attività da svolgere, rispetta quanto previsto dalla normativa in materia di igiene e sanità, sicurezza degli impianti e sicurezza nei luoghi di lavoro, e che la struttura possiede i requisiti di cui al D.A. per il Turismo della Regione Sicilia dell'11/06/2001 per essere classificata nella tipologia B&B categoria 1 stella;

VISTA la nota di rettifica trasmessa tramite pec a questo Ente in data 15/09/2016 prot. n. 29334/16, nella quale il titolare della struttura dichiara che nella SCIA di cui sopra, per mero errore, è stata indicata una ricettività di n. 2 camere triple, mentre deve intendersi una camera tripla da destinare agli ospiti e una camera riservata al titolare;

VISTA la regolarità degli atti;

PROPONE

Per quanto in premessa,

1. Di classificare, fino al 31/12/2021, sulla scorta della documentazione e dichiarazioni prodotte per la classifica, la struttura ricettiva denominata "Fata Morgana", sita nel Comune di Messina, Via Del Carmine n. 43 Villaggio Contesse, nella tipologia Bed and Breakfast categoria 1 stella, con una ricettività di n. 1 camera tripla, completa di bagno privato, per complessivi n. 3 posti letto;
2. Di prendere atto che la struttura ricettiva sopra menzionata sarà gestita dal Sig. Musumeci Ferdinando, nato a Taormina (ME) il 31/10/1989 e residente in Messina Via Del Carmine n. 43 scala B int. 21 Villaggio Contesse, C.F.: MSM FND 89R31 L042J, nella qualità di titolare
3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
4. Di dare atto che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici, e pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica a questo ufficio in ordine alla struttura e alla gestione, attesa la competenza dell'Amministrazione Provinciale in materia di vigilanza ai sensi del c. 2 art. 5 della L.R. 10/2005;
5. Di trasmettere copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Messina ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

Il Responsabile del procedimento

(Pietro Repici)

Il Responsabile del Servizio

(Ferdinando Barone)

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

DETERMINA

1. Di classificare, fino al 31/12/2021, sulla scorta della documentazione e dichiarazioni prodotte per la classifica, la struttura ricettiva denominata "Fata Morgana", sita nel Comune di Messina, Via Del Carmine n. 43 Villaggio Contesse, nella tipologia Bed and Breakfast categoria 1 stella, con una ricettività di n. 1 camera tripla, completa di bagno privato, per complessivi n. 3 posti letto;
2. Di prendere atto che la struttura ricettiva sopra menzionata sarà gestita dal Sig. Musumeci Ferdinando, nato a Taormina (ME) il 31/10/1989 e residente in Messina Via Del Carmine n. 43 scala B int. 21 Villaggio Contesse, C.F.: MSM FND 89R31 L042J, nella qualità di titolare
3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
4. Di dare atto che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici, e pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica a questo ufficio in ordine alla struttura e alla gestione, attesa la competenza dell'Amministrazione Provinciale in materia di vigilanza ai sensi del c. 2 art. 5 della L.R. 10/2005;
5. Di trasmettere copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Messina ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

IL DIRIGENTE

(Avv. Anna Maria Tripodo)

li 15.11.16

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Li 15.11.16

Il Dirigente
(Avv. Anna Maria Tripodo)

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria
(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere favorevole..... in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro _____ imputata al cap. _____ impegno n. _____

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI
VISTO PRESO NOTA
Il presente atto non comporta impegno di spesa
Messina 13/11/2016 Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Dott.ssa Anna Maria TRIPODO

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio

(Ferdinando Barone)

Il Dirigente

(Avv. Anna Maria Tripodo)

Il Dirigente Serv. Finanziario

Dott.ssa Anna Maria TRIPODO